

Hälg Facility Management AG

Harzbüchelstrasse, St. Gallen

Ort	St. Gallen (SG)
Ausführung durch	Hälg Facility Management AG St. Gallen
Angebot	Integrales Facility Management
Gebäudeart	Industrie
Kunde	Gallus Ferdinand Rüesch AG / Tutilo AG
Dauer	Seit 2022, unbefristet



Mandatsbeschreibung und unser Auftrag

Auf dem Areal an der Harzbüchelstrasse in St. Gallen ist die Hälg Facility Management AG St. Gallen für einen reibungslosen und sicheren Betrieb verantwortlich. Dazu zählen technische und infrastrukturelle Aufgaben sowie Dienstleistungen für das gesamte Areal und seine Mieterschaft.

Technisches Facility Management

Betrieb, Wartung und Instandsetzung der technischen Anlagen des Grundausbaus sowie regelmässige Inspektionen und ein 24-Stunden-Pikettdienst bei Störungen.

Infrastrukturelles Facility Management

Areal- und Unterhaltsreinigung, Schneeräumung im Winter sowie Pflege der Grünanlagen, um eine einladende Atmosphäre zu schaffen. Zusätzlich die fachgerechte Abfallentsorgung auf dem Areal.

Services

SIBE-Brandschutz, Sicherheitsrundgänge, sowie ein Schliessrundgang auf den Mieterflächen.

Kaufmännisches Facility Management

Erstellung der Nebenkosten- und Medienabrechnung für eine transparente Kostenverteilung.

Mieter-Dienstleistungen

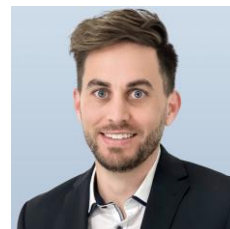
Ein erweiterter Service wird insbesondere für die Gallus Ferd. Rüesch AG (Anker-Mieterin auf dem Areal) angeboten. Dazu zählen Leistungen wie Reinigung, Pflanzenpflege und technischer Support, die rund um die Uhr angeboten werden.

Facts & Figures

Arealgrösse	21 471 m ²
Geschossfläche	20 001 m ²
Gebäude	6
Technische Anlagen	609
Besonderes	ZEV, Arealnetzbetrieb

Kontakt

Daniel Weber
Standortleiter
Hälg Facility Management
AG St. Gallen



Weitere Referenzen und mehr Informationen unter [↗ haelg.ch](https://www.haelg.ch)



Perfekt kombiniert

Hälg Facility
Management AG
Lukasstrasse 30
9001 St. Gallen
+41 71 243 37 00
stgallen@hfm.ch