

# Hälg & Co. AG

## Tivoli Garten, Spreitenbach

<b>Ort</b>	Spreitenbach (AG)
<b>Ausführung durch</b>	Hälg & Co. AG
<b>Angebot</b>	Gebäudeautomation
<b>Gebäudeart</b>	Mischnutzung
<b>Bauart</b>	Neubau
<b>Kunde</b>	Eiffage Suisse AG
<b>Jahr/Dauer</b>	August 2023 – Oktober 2025

### Projektbeschreibung und unser Auftrag

Der Tivoli Garten wurde als Überbauung mit einem markanten Sockelbau realisiert, aus dem sich mehrere Hochbauten entwickelten. Zwei Hochhäuser prägen heute das Erscheinungsbild der Überbauung und bilden ein identitätsstiftendes Merkmal des neuen Zentrums von Spreitenbach. Sie stehen in architektonischem Dialog mit den in den 1960er-Jahren entstandenen Wohnhäusern des EKZ Shoppi Tivoli. Im Sockelbau wurden neben einem Baumarkt, Verkaufs- und Dienstleistungsflächen sowie über 400 Wohnungen auch eine Haltestelle der neuen Limmattalbahn integriert. Die Hälg & Co. AG Gebäudeautomation war für die Regelung der Lüftungs-, Heizungs- und Kälteanlagen verantwortlich und trug damit wesentlich zur erfolgreichen Realisierung des Projekts bei.

Die Alarmierung, Regelung und Steuerung der haustechnischen Anlagen erfolgt über das moderne Gebäudeautomationssystem EcoStruxure Building. Sämtliche Anlagen werden von leistungsfähigen Automationsstationen überwacht, geregelt und gesteuert. Die Integration der Geräte und Systeme erfolgt über konventionelle Ein- und Ausgänge sowie über zeitgemässe Kommunikationsprotokolle wie KNX, Modbus TCP/RTU, MQTT und BACnet IP. Der Datenaustausch zwischen den Automationsstationen findet über ein dediziertes Ethernet-TCP/IP-Gebäudeautomationsnetzwerk statt. Die Bedienung und Überwachung der Anlagen erfolgt komfortabel über die Weboberfläche des zentralen Leitsystems.

Weitere Referenzen und mehr Informationen unter [↗ haelg.ch](https://haelg.ch)



**Perfekt kombiniert**



© Dachtler Partner AG

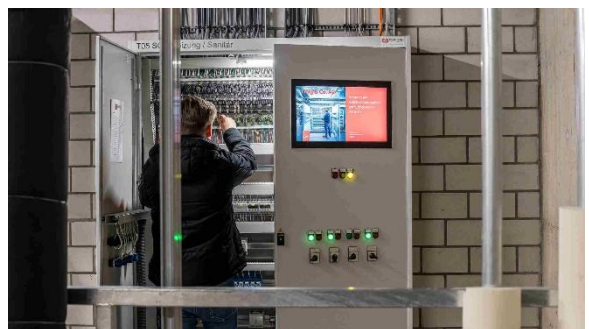


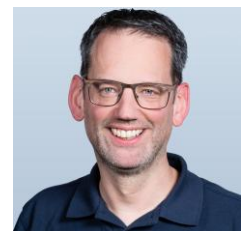
Bild: Symbolbild Gebäudeautomation Hälg & Co. AG

### Facts & Figures

<b>Schaltschränke</b>	26
<b>Hardware-Datenpunkte</b>	1800
<b>Modbus Geräte</b>	400
<b>Energiezähler</b>	3000

### Kontakt

**David Frei**  
Leiter Gebäudeautomation  
Hälg & Co. AG Gebäudeautomation Zürich



Hälg & Co. AG  
Gebäudeautomation  
Förrlibuckstrasse 66  
8031 Zürich  
+41 44 448 47 46  
[ga@haelg.ch](mailto:ga@haelg.ch)