

Rapport annuel 2025

Hälg Group



Une alliance parfaite

Références

- 6 Installation
Huber Kunststoff AG,
Gossau
- 8 Automatisation de bâtiment
Tivoli Garten,
Spreitenbach
- 10 Installation
Hôpital cantonal d'Aarau,
Aarau



Hälg Group: Inside

- 14 Chiffres clés
- 16 Croissance avec des acquisitions
- 18 Développements dans le facility management
- 20 Organigramme
- 22 Autres développements chez Hälg Group
- 24 Bonne réputation confirmée
- 25 Action responsable
- 26 Entreprises & Organisation



Références

- 30 Facility Management
Löwencenter, Lucerne
- 32 Installation
Hilcona AG, Schaan (FL)
- 34 Installation
Centre de Chirurgie Ambulatoire et Consultations HUG, Genève
- 36 Installation
BWT AQUA AG, Aesch
- 38 Service après-vente
Grands Magasins Globus



Impressum

Editeur
Hälg Group
Marketing et Communication
Lukasstrasse 30
9001 St-Gall
haelg.ch
communications@haelg.ch

Rédaction
Tamara Bosshard

Conception
Die Gestalter AG, St-Gall
gestalter.ch

Photographie
Projets et groupe:
Michael Huwiler, Rorschach
foto-huwil.ch
Autres projets selon les sources
indiquées dans le rapport

printed in
switzerland
gedruckt in der
schweiz
imprimé en
suisse
stampato in
svizzera



Activité légèrement freinée — regard positif sur l'avenir

Chères clientes, Chers clients, Chères partenaires et Chers partenaires,

En ces temps d'incertitudes économiques et géopolitiques, l'économie suisse et le secteur de la construction se sont bien défendus et ont fait preuve d'une résilience surprenante. Hälg Group 2025 a tout de même enregistré pour la première fois, après des années de croissance successives, une baisse du chiffre d'affaires de 365 à 350 millions de francs.

Ce résultat tient à un recul des recettes de notre plus grande division, la technique du bâtiment, où nous n'avons pas réussi à compenser la charge de travail insuffisante au début de l'année. En outre, les acquisitions opérées au cours de 2025 n'ont pas été entièrement consolidées dans le chiffre d'affaires.

En même temps, la division «Automatisation» a présenté une évolution stable. Les domaines «SAV Technique du bâtiment» et «Facility Management», qui revêtent une grande importance stratégique pour nous, ont fait état d'une croissance substantielle. Les effectifs ont également augmenté, passant de 1260 à 1295 personnes.

Cinq nouvelles entreprises ont rejoint Hälg Group à travers des acquisitions. Nous citerons en particulier Valcalorie SA, qui nous donne accès au marché valaisan de la technique du bâtiment, et l'ancienne Löwen Bau- und Betriebs AG (nouvellement Hälg Facility Management AG Lucerne), qui renforce considérablement notre position en Suisse centrale dans le domaine du facility management.

Nous continuerons à appliquer notre stratégie «Grandir ensemble» et abordons la nouvelle année avec sérénité. La réception d'ordres et le carnet de commandes réjouissants des années passées nous incitent à être optimistes. L'immigration, les besoins infrastructurels, la transformation énergétique du parc immobilier et les taux d'intérêts bas sont des leviers externes qui favorisent la demande en prestations dans notre secteur.



L'«équipe Hälg» est prête et motivée pour relever ces défis. Le tout dernier sondage du personnel confirme une fois de plus la grande satisfaction constante vis-à-vis de l'employeur qu'est Hälg Group. Et nous espérons aussi garder votre soutien, chères clientes et chers clients. Les taux de satisfaction et de recommandation records exprimés dans nos sondages nous montrent que nous maîtrisons parfaitement de nombreuses choses.

Nous vous remercions vivement pour votre confiance et nous réjouissons de réaliser avec l'équipe Hälg de nouvelles activités exigeantes et fructueuses.

Roger Baumer
Copropriétaire

Marcel Baumer
Copropriétaire

Centrale de ventilation sur le toit, un point de mire

Huber Kunststoff AG, Gossau SG

Huber Kunststoff AG est une entreprise familiale forte de 50 années d'expérience. Pour sa nouvelle construction à Gossau, elle s'est adressée à un partenaire compétent, Hälgi & Cie SA St-Gall, qui offre des prestations globales dans le domaine de la ventilation/ climatisation, du chauffage/froid et du sanitaire.

Depuis cinquante ans, Huber Kunststoff AG, basée à Gossau, conçoit et fabrique des pièces et des assemblages en plastique destinés à diverses industries et applications. Ces pièces sont produites par moulage par injection. En outre, la société propose des services de conseil, de développement et la réalisation d'outils.

Nouveau site pour l'expansion

La croissance continue du fabricant a nécessité la construction d'un nouveau bâtiment et donc d'un nouveau site, que le personnel a pu intégrer durant l'été 2025. 224 piliers forment les fondations du nouveau bâtiment Huber. L'unité de production située dans le quartier «Sommerau» à Gossau s'élève sur 19 mètres. La zone pour le moulage par injection couvre 1400 mètres carrés, celle pour la réalisation d'outils 1080. En dehors de l'installation photovoltaïque sur la toiture, composée de 469 panneaux, on a mis en place, dans l'espace libre, un parc solaire constitué de 1335 autres panneaux.

Technique du bâtiment du même fournisseur

Pour le compte de l'entreprise totale IE Engineering Zürich AG, Hälgi & Cie SA St-Gall a exécuté tous les systèmes de ventilation/climatisation, chauffage/froid et sanitaire. Hälgi Group avait déjà pu établir de bonnes relations avec Huber Kunststoff AG sur son

ancien site. Le groupe a eu l'occasion d'y assurer la maintenance des équipements cités.

L'ordre comprenait la livraison et le montage des installations et composants complets, la planification d'atelier, la mise en service de même que les réglages. On a installé sur le toit trois appareils de ventilation, que l'on a raccordés au système de conduites.

Pour le chauffage et le froid, une centrale composée d'une machine frigorifique, d'une pompe à chaleur réversible air-eau, d'un refroidisseur à sec hybride en circuit fermé et d'un accumulateur destiné au refroidissement des machines a été réalisée à l'aide d'éléments préfabriqués en acier inoxydable. L'équipe a aussi installé les équipements sanitaires. Ces travaux englobaient entre autres les conduites d'extinction, d'air sèches et d'air comprimé pour la production.

Préfabrication interne

La centrale de ventilation installée sur le toit du bâtiment est visible de loin et constitue, de ce fait, un élément architectural important. Réaliser une installation résistante au vent et aux intempéries a posé un défi particulier. Pour cela, il a fallu monter les grands monoblocs avec de grands conduits. La capacité de Hälgi & Cie SA à exécuter dans son vaste atelier à St-Gall la centrale de chauffage et de froid à

Maître d'ouvrage
Huber Kunststoff AG
Période d'exécution
08.2024 – 06.2025

Offre
Installation
Corps de métier
Chauffage/froid, ventilation/
climatisation, sanitaire

Chiffres clés

- 3 monoblocs
- Volume de ventilation 46 000 m³/h
- Puissance calorifique 513 kW
- Puissance frigorifique 650 kW
- Respectivement 2 ballons de chauffage et de froid de 10 000l chacun
- 2 accumulateurs pour le refroidissement des machines de 7500l chacun
- 1 installation d'adoucissement/à osmose
- 4 compresseurs d'air comprimé (dont 2 repris de l'ancien site)
- 2 stations de relevage des eaux usées
- Env. 3500 m de conduites en acier chromé

haelg.ch/fr/huber-kunststoff

l'aide de structures préfabriquées en acier inoxydable a sans doute constitué un atout dans le choix des fournisseurs et des partenaires. Après l'achèvement du projet, Hälgi Group a aussi eu le plaisir de se voir confier la maintenance des installations dans le cadre d'un contrat SAV.

«Nous avons pu démarrer la production sur le nouveau site conformément les prévisions. L'état des installations et des machines sur notre toit et dans la centrale technique illustre de manière concrète le respect des délais. Nous nous réjouissons de poursuivre notre collaboration.»

Reto Huber, directeur et propriétaire de Huber Kunststoff AG



Autres projets ↗



Extension de l'infrastructure d'atelier Rhätische Bahn, Landquart
Hälgi & Cie SA Coire

Réalisation des installations de ventilation

↗ haelg.ch/fr/rhb-werkstatt



Bâtiment administratif Canton de Thurgovie, Frauenfeld
Zahn + Co. AG Kreuzlingen

Réalisation de la ventilation et de la climatisation dans un bâtiment en bois

↗ haelg.ch/fr/verwaltung-tg



Planétarium et observatoire astronomique, Kreuzlingen
Zahn + Co. AG Kreuzlingen

Nouvelle génération d'énergie pour le chauffage et le sanitaire

↗ haelg.ch/fr/planetarium



Ville de Lichtensteig
Lichtensteig
Hälgi & Cie SA Bütschwil

Assainissement du chauffage

↗ haelg.ch/fr/staedtli-lichtensteig

Installation



Automatisation pour un méga-immeuble d'habitation

Tivoli Garten, Spreitenbach

Tivoli Garten à Spreitenbach fait partie des plus grands complexes résidentiels en Suisse. Hälg & Cie SA Automatisation de bâtiment y a réalisé la régulation de la ventilation, du chauffage et du froid, et mis en place le nombre record de 3000 compteurs d'énergie.

Photo: Dachfler Partner AG

A la mi-2025, plus de 400 locataires ont investi le site Tivoli Garten en l'espace de trois mois, grâce à un exploit logistique et des créneaux d'emménagement précis. Tivoli Garten a été conçu par Dachfler Partner AG, Zurich, et compte, avec ses 445 logements, parmi les plus grands complexes résidentiels en Suisse.

Concept architectural urbain

Le complexe repose sur un socle distinctif qui sert de base à plusieurs immeubles de grande hauteur. Deux tours dominant aujourd'hui l'apparence de la structure et constituent un élément distinctif du nouveau centre à Spreitenbach. Elles forment une unité architecturale avec les immeubles d'habitation d'EKZ Shoppi Tivoli établis dans les années 1960. L'aire réunit un magasin de bricolage, des surfaces de vente et de services, près de 450 logements et un arrêt de la nouvelle ligne Limattalbahnhof.

Sollicitée par Eiffage Suisse AG, Hälg & Cie SA Automatisation de bâtiment a été responsable de la régulation de la ventilation, du chauffage et du froid.

Infrastructure en réseau et surveillance centralisée

L'émission d'alarmes, le réglage et la commande des installations techniques s'effectuent avec le système d'automatisation de bâtiment moderne EcoStruxure Building de Schneider Electric. Tous les équipements sont surveillés, réglés et commandés par des stations d'automatisation performantes. Les appareils et systèmes sont intégrés via des entrées et sorties classiques, ainsi qu'à travers des protocoles de communication modernes, par ex. KNX, Modbus TCP/RTU, RTU et BACnet IP. Le protocole «MQTT» pour la surveillance de toutes les portes est une première pour Hälg, qui l'a intégré suite à l'essai effectué avec le fabricant de la commande des portes.

L'échange de données entre les stations d'automatisation est assuré via un réseau d'automatisation de bâtiment Ethernet-TCP/IP dédié. Une interface web du système de contrôle-commande central permet l'utilisation et la surveillance des installations. Au total, on a monté le nombre record de 3000 compteurs d'eau, de chauffage, de froid et d'électricité dans les armoires de commande livrées par Hälg. Leurs données sont transmises au fournisseur cloud, qui se charge du décompte.

«L'envergure du projet, le recours à de nouvelles technologies et le grand nombre de compteurs d'énergie raccordés ont représenté un challenge particulier. Mais nous l'avons maîtrisé.»

David Frei, responsable Automatisation de bâtiment chez Hälg & Cie SA Automatisation de bâtiment Zurich

Commettant
Eiffage Suisse AG
Période d'exécution
08.2023 – 10.2025

Offre
Automatisation de bâtiment

Chiffres clés
• 26 armoires électriques
• 1800 points-données matériel
• 400 appareils Modbus
• 3000 compteurs d'énergie

haelg.ch/fr/tivoli-garten ↗

Autres projets ↗



Nouveaux centre de gestion de réseau et espace bureau IWB, Hälg & Cie SA Automatisation de bâtiment Bâle

Automatisation de bâtiment

↗ haelg.ch/fr/iwb-basel



Centre de secours Altmarkt* Liestal Hälg & Cie SA Automatisation de bâtiment Bâle

Automatisation de bâtiment

↗ haelg.ch/fr/rechtungswache-liestal

*Photo: CH Media/Kenneth Nars



L'expertise Hälg pour «l'hôpital du futur» à Aarau

Hôpital cantonal d'Aarau, Aarau

Avec le nouveau bâtiment «Dreiklang», qui est actuellement la plus grande construction hospitalière en Suisse, l'hôpital cantonal d'Aarau se hissera début 2027 au rang des hôpitaux européens de pointe, avec une séparation claire entre la médecine ambulatoire et la médecine stationnaire. Hälg Group a réalisé les installations de ventilation/climatisation et de chauffage/froid avec ses succursales à Aarau et Zurich.

Autres projets ↗



Bâtiment administratif Walche*
Zurich
Hälg & Cie SA Zurich

Réalisation des installations sanitaires

↗ haelg.ch/fr/walche



Réseau d'énergie Tiefenbrunnen**, Zurich
Hälg & Cie SA Zurich

Réalisation des installations de chauffage, de froid et de ventilation

↗ haelg.ch/fr/ev-tiefenbrunnen



Aménagement locatif bâtiment neuf HSLU Perron*, Lucerne
Hälg & Cie SA Lucerne – Ebikon

Réalisation des installations de chauffage, de froid et de ventilation

↗ haelg.ch/fr/hslu-perron

*Photo: Julief Haller, ville de Zurich **Photo: Energie 360°

***Photo: Commune d'Eglisau

Autres projets ↗



Nouveau bâtiment de l'école Schlafapfelbaum***, Eglisau
Hälg & Cie SA Winterthur

Réalisation des installations de chauffage et de froid

↗ haelg.ch/fr/sek-schlafapfelbaum

«Traiter un projet aussi grand et complexe dans les délais, avec une haute qualité et conformément aux coûts convenus est vraiment exceptionnel. Hälg et Implenya y sont parvenus en partenariat.»

Jochen Dietmeier, directeur Construction de laboratoires et d'établissements de santé chez Implenya Suisse SA, Division Buildings

L'hôpital cantonal d'Aarau (KSA) est l'un des plus grands centres hospitaliers en Suisse. Le bâtiment neuf sur le terrain existant est le fruit, d'une décision prise, en 2019 et garantira, à partir de 2027, la conformité continue de l'hôpital aux hautes exigences de l'encadrement médical. Construit selon la norme Minergie P Eco, il est formé d'un socle à quatre étages, sur lequel a été établie, une structure décalée vers l'intérieur haute de six étages. Le bâtiment est placé au sein d'un vaste espace de stationnement.

Le nouvel hôpital couvre une surface de plancher totale de 110 000 m², abrite 472 lits stationnaires et 18 blocs opératoires. Les zones ambulatoires, stationnaires et d'intervention, avec leurs flux de circulation, sont clairement séparées par un boulevard à quatre étages, inondé de lumière. Celui-ci constitue le cœur du bâtiment et facilite l'orientation des patientes et patients, des visiteurs et du personnel.

Un partenariat éprouvé pour le projet intégré

L'ancienne BAM Swiss AG, reprise en 2021 par Implenya Suisse SA, a œuvré comme entreprise totale. Dès la phase d'appel d'offres pour le projet intégré, Hälg Group s'est vu confier la conduite globale dans le domaine de la ventilation, de la climatisation, du chauffage, et du froid. Le partenariat était

déjà concluant dans d'autres projets, par exemple pour l'hôpital Felix Platter à Bâle, et s'est poursuivi avec succès sous le toit d'Implenya Suisse SA. Les succursales d'Aarau et de Zurich étaient impliquées dans le projet. Pour la première fois, un chef de projet global a assuré du côté de Hälg Group la coordination des travaux au sein d'un consortium avec Implenya Suisse SA.

Ventilation et climatisation exigeantes pour l'hôpital

Hälg & Cie SA Aarau a réalisé la ventilation et la climatisation. Le traitement de l'air s'effectue par plusieurs appareils de ventilation, regroupés selon l'affectation en installations autonomes. Les affectations principales englobent les domaines suivants: opérations, processus, gastronomie et zones générales. Le système de ventilation doit répondre à de très hautes exigences dans les blocs opératoires. Dans ces locaux sont montés des plafonds à flux laminaire qui produisent un courant de refoulement à faible turbulence. Ils créent une zone de protection stérile au-dessus du champ opératoire et refoulent les germes. Les blocs opératoires sont équipés de monoblocs séparés pour l'air fourni et l'air vicié. Des rapports ciblés de surpression et de dépression empêchent des transmissions d'odeurs dans les zones sensibles.

Alimentation d'énergie efficace pour la chaleur et le froid

Hälg & Cie SA Zurich a réalisé les installations de chauffage et de froid. Ses prestations comprenaient notamment l'exécution de la centrale d'énergie pour l'alimentation en chaleur et en froid à partir de la chaleur à distance, l'installation de deux machines frigorifiques pour le froid de process, ainsi qu'une pompe à chaleur pour l'eau sanitaire, qui intervient dans la production d'eau

chaude. Sur l'étage socle, la chaleur et le froid sont diffusés par des plafonds chauffants et rafraichissants, tandis que sur les étages à lits, le chauffage et le refroidissement sont assurés par un système au sol. L'ordre incluait aussi le refroidissement des locaux techniques et des salles IRM (tomographie à résonance magnétique) ainsi que le raccordement des monoblocs.

La clé du succès: une planification numérique et une coordination étroite

Outre la complexité et l'envergure du projet, la collaboration interdisciplinaire entre la planification, l'exécution et l'exploitation de l'hôpital ont posé des défis particuliers. Tous les travaux se sont appuyés sur une planification et une exécution BIM (Building Information Modeling) rigoureuses. Le jumeau numérique du bâtiment a permis de réaliser des tests, des vérifications de processus, des corrections précoces et une optimisation de la disposition. Ce projet compte ainsi parmi les premiers grands chantiers en Suisse à se baser sur un processus entièrement numérique.

Grâce à l'étroite coordination assurée par le chef de projet global et au mode de travail numérique, on a pu respecter les délais malgré l'étendue de la livraison et des travaux.

Maître d'ouvrage
Kantonsspital Aarau AG
Période d'exécution
09.2022 – 09.2026

Offre
Installation (projet complet)
Corps de métier
Chauffage/froid, ventilation/
climatisation

Chiffres clés

- 37 monoblocs avec un débit de 1000 – 35000 m³/h chacun
- 3 systèmes à double flux avec unité de commande
- 18 plafonds à flux laminaire pour les blocs opératoires
- 2 stations de transfert de chaleur à distance de 3550 kW chacune
- 2 stations de transfert du froid de 3600 kW chacune
- 2 machines frigorifiques de 580 kW chacune
- 1 pompe à chaleur pour eau sanitaire de 105 kW

haelg.ch/fr/kantonsspital-aarau ↗



Hôpital cantonal d'Aarau, Aarau

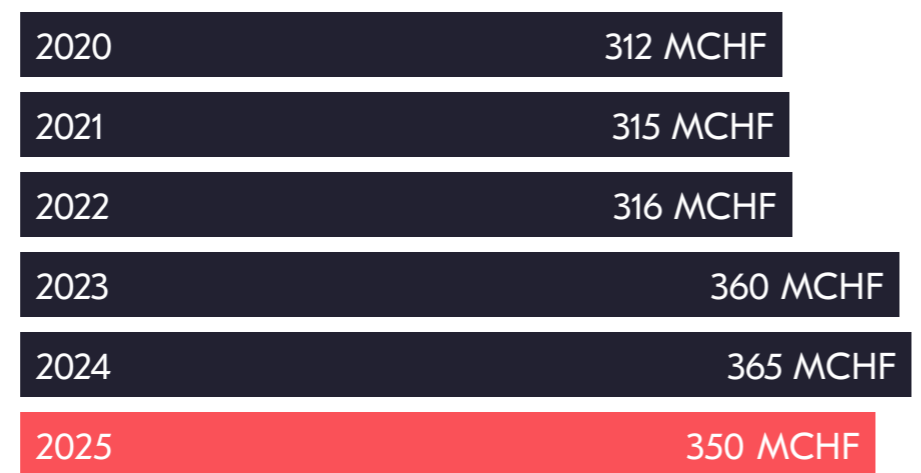




1295

Personnel

Chiffres clés



350

Chiffre d'affaires de Hälg Group en millions de CHF

Hôpital can

Nous voulons réduire de
20%
d'ici 2030 nos émissions
de CO₂



94%

Taux de recommandation
par notre personnel

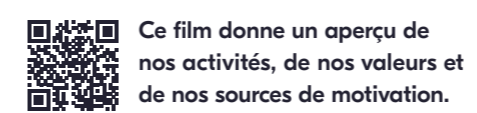


3
Excellents résultats
aux SwissSkills

Chiffres clés



1
Nouveau film institutionnel
de Hälg Group



97%

Taux de recommandation
par notre clientèle

Taux de réussite de
91%
dans la procédure de qualification
de nos apprenti(e)s

Croissance ciblée de la Technique du bâtiment par des acquisitions

La division «Technique du bâtiment» renforce ses compétences métier et sa position régionale grâce à plusieurs reprises. Pour la clientèle, cela se traduit par plus de proximité, la continuité et une offre enrichie.

Charly Sanitaire SA et Charly Curage Sàrl étayent la présence à Fribourg

Fondée en 2010, Charly Sanitaire SA s'est spécialisée dans le dépannage et la maintenance, le nettoyage de tuyaux ainsi que l'assainissement du sanitaire et du chauffage. L'entreprise a trouvé un partenaire idéal en Hälg Group pour régler la succession. Au 1^{er} septembre 2025, elle a été intégrée dans Hälg & Cie SA Fribourg – Givisiez et a abandonné ainsi sa raison sociale. Cette reprise renforce la présence de Hälg & Cie SA sur le marché et crée de la valeur pour sa clientèle grâce à une offre élargie.

Dominique Huguet et José Cocho à côté du propriétaire jusqu'ici, Hasan Qorri, appelé «Charly»



Croissance avec des acquisitions



Roger Baumer, Dalibor Bicanin et Sandro Keller se réjouissent de ce renfort à Bâle

Wintsch Klimatechnik AG complète l'activité SAV de Klima SA Bâle

Pendant près de 40 ans, Maya Wintsch a dirigé l'entreprise de son père avec une forte motivation et de hautes compétences. Au 1^{er} janvier 2026, Wintsch Klimatechnik AG a fusionné avec Klima SA Bâle. Même si la raison sociale est abandonnée, la clientèle ne sera pas déroutée: elle sera prise en charge par les personnes de contact connues, qui ont désormais rejoint l'équipe SAV de Klima SA Bâle.

Dörflinger & Partner AG devient Hälg & Cie SA Herzogenbuchsee

Avec le rachat de Dörflinger & Partner AG, Hälg Group comble une lacune importante le long de l'autoroute A1 et développe le segment «Industrie». Fondé en 1990, ce spécialiste de la ventilation et de la climatisation a acquis une grande renommée. Suite à son intégration complète, il œuvre depuis le 1^{er} février 2026 sous le nom de «Hälg & Cie SA Herzogenbuchsee». Entouré du directeur, Walter Bazzani, et de son équipe, le site continuera à offrir à sa clientèle des prestations de qualité, dans la continuité, et à entretenir des relations avec ses interlocuteurs habituels.



Sandro Keller et Domenico Ciliberto accueillent la nouvelle équipe de direction de Dörflinger & Partner AG au sein de Hälg Group



Walter Bazzani



Sandro Keller et José Cocho avec Stéphane Gaillard et Jean-Pierre Zengaffinen (ancien gérant)



Stéphane Gaillard

Avec Valcalorie SA, Hälg Group pénètre sur le marché valaisan

Valcalorie SA, Sion, permet à Hälg Group de s'implanter dans le Valais. Fondée en 1965, l'entreprise garde sa raison sociale et restera sous la direction de Stéphane Gaillard, l'actuel gérant. Le rachat s'inscrit dans un plan de succession précoce. Pour Hälg Group, ce pas à Sion constitue une étape clé de sa stratégie de croissance. Avec Valcalorie SA, le groupe accroit d'une part ses compétences en ventilation, chauffage et sanitaire, et s'assure d'autre part un accès direct au marché valaisan.

Sous la direction de Cyrill Rohner, l'ancienne Oberhänsli AG Gebäudetechnik a été entièrement intégrée et agit depuis le 1^{er} janvier 2026 sous la raison sociale «Hälg & Cie SA Bütschwil».

Croissance avec des acquisitions

Développements dans le facility management



Le personnel a porté un toast aux 25 ans de Hälg Facility Management AG en novembre 2025.

25 années d'activité

En novembre 2025, Hälg Facility Management AG a célébré ses 25 ans avec près de 140 employé(e)s. Cette fête commémorative a donné l'occasion de faire un retour sur l'évolution de l'entreprise et de remercier toutes les personnes qui ont façonné ce chemin à travers leur engagement, leur fidélité et leurs compétences professionnelles.

Fondée en 2000 dans l'objectif d'être un interlocuteur central de la clientèle pour des ordres SAV à l'échelle nationale, Hälg Facility Management AG a connu un développement constant. Des étapes clés comme le mandat PPP au centre administratif Neumatt, à Burgdorf, ou de grands mandats d'aire, tels que ceux d'Europaallee et de Suurstoffi, ont renforcé durablement la position de ce prestataire de facility management intégral. Aujourd'hui, Hälg Facility Management AG gère sur six sites plus de

300 mandats avec plus de 230 employé(e)s propres. Avec ses hautes exigences de qualité et ses ressources internes, elle aborde l'avenir avec sérénité.

D'autres informations contextuelles et éclairages sur la fête se trouvent dans l'article de blog détaillé.



Nouveau directeur de succursale à Zurich

En août 2025, Andreas Wetli a pris les rênes de Hälg Facility Management AG Zurich. Il connaît le marché tant du point de vue d'un prestataire que d'un client et apporte une précieuse expérience acquise auprès d'acteurs nationaux. Son parcours l'a amené à assumer des fonctions de direction chez Wincasa, Livit FM Services AG et ISS Facility Services AG Suisse. En dernier lieu, il a occupé le poste de Lead Client Manager Pension Funds chez Wüest Partner AG. Andreas Wetli détient un Bachelor of Science en gestion générale, un Master of Advanced Studies en gestion immobilière et un CAS en évaluation, gestion et développement immobiliers. Avec ses connaissances pointues, son esprit stratégique et ses grandes capacités de mise en œuvre, il remplit idéalement les conditions pour diriger la succursale à Zurich.



Andreas Wetli

Autres développements et promotions



Après avoir opéré pendant six ans comme responsable de mandat pour Hälg Facility Management AG, Alfred Dag a pris en charge en juillet 2024 les affaires courantes opérationnelles à Rotkreuz. En janvier 2026, il a été promu directeur de

succursale et en assure à ce titre la gestion opérationnelle, stratégique et financière. Initialement dessinateur de bâtiment, il a suivi plusieurs formations continues et possède ainsi des compétences étendues. Il a acquis son expérience pratique et de direction chez Bilfinger HSG Facility Management AG et comme chef adjoint du département Facility Management dans la clinique Hirslanden.



Depuis son ouverture, le 1^{er} janvier 2025, Daniel Weber assure avec succès le plan opérationnel du site de St-Gall. En janvier 2026, il a été nommé directeur de succursale. Polymécanicien de métier, il est titulaire d'un Bachelor of Science en

facility management et d'un CAS en énergies renouvelables. Après avoir passé de premières années comme responsable de mandat chez Hälg Facility Management AG, il a approfondi son expérience chez EQUANS et The Circle, à l'aéroport de Zurich. Daniel Weber associe des connaissances techniques pointues et des compétences en matière de gestion d'entreprise, ce qui le met dans une position idéale pour étendre les activités de la succursale St-Gall.

Organigramme

au 01.03.2026

Conseil d'administration Hälg Holding AG

Matthias Schmid (président), Christoph Fierz (vice-président), Damir Bogdan, Marco Meyrat, Marcel Baumer (copropriétaire), Roger Baumer (copropriétaire)

Délégué du CA
Roger Baumer

Division Services Centraux Bruno Bollhalder*	Division Technique du bâtiment Sandro Keller						Division Facility Management Marcel Baumer	
Equipe de direction Services Centraux	DG Technique du bâtiment Dalibor Bicanin, Reto Briner, Domenico Ciliberto, José Cocho, Sascha Codiga, Stefan Münger, Eric Weibel						DG Facility Management Sibel Ayan, Markus Haldimann	
	Hälg & Cie SA Automatisation de bâtiment Eric Weibel	Région Est Reto Briner	Région Zurich-CH centrale Stefan Münger	Région Centre Domenico Ciliberto	Région Romandie José Cocho	Région Nord-Ouest Dalibor Bicanin	A l'échelle nationale Sandro Keller	Hälg Facility Management AG Markus Haldimann
Bruno Bollhalder Finances, controlling, assurance, droit	Michael Maggiorini St-Gall & Coire	Martin Wolf Hälg & Cie SA St-Gall	Dario Izzo Hälg & Cie SA Zurich	Domenico Ciliberto Klima SA Spreitenbach	Giovanni Carta Hälg & Cie SA Genève – Plan-les-Ouates	Dalibor Bicanin Klima SA Bâle	Sascha Codiga SAV Suisse	Andreas Wetli Zurich
Stephan Hänni Achats	David Frei Zurich	Roman Senti Hälg & Cie. SA Coire, Lantsch / Lenz, Arosa	Sven Lehmann Hälg & Cie SA Lucerne – Ebikon	Marvin Malveda Hälg & Cie SA Aarau	José Cocho Klima SA Villars-Ste-Croix	Farid Idrissi Hälg & Cie SA Nettoyage des systèmes de ventilation	Felix König Berne & Münchenstein	
Ueli Eugster Human Resources	Christophe Tanguy Genève – Plan-les-Ouates	Reto Giovanoli Zahn + Co. AG Kreuzlingen	Marco Ciprian Hälg & Cie SA Winterthur	Walter Bazzani Hälg & Cie SA Herzogenbuchsee	Dominique Huguet Hälg & Cie SA Fribourg – Givisiez		Christian-Slim Sahli GOAG AG	Alfred Dag Rotkreuz
Tamara Bosshard Marketing & Communication Chargée RSE	Tobias Niffeler Lucerne – Ebikon	Jürg Hilbi Hälg & Cie SA Rapperswil-Jona		Hanspeter Moser Hälg & Cie SA Berne	Patrick Mentha Meneo Energie SA Neuchâtel – Marin-Epagnier & La Chaux-de-Fonds	Christian Grünig & Andrea Orlando Projets intégrés	Daniel Weber St-Gall	
Cyrell Keller Informatique	Yves Salathé Bâle	Daniel Platzer Hälg & Cie SA Samedan		Marjan Mataj Dober AG Schlieren	Stéphane Gaillard Valcalorie SA Sion	Marcel Wyss Construction numérique	Marco Bichsel Lucerne	
Andreas Helfenstein, Marcel Baumer Gestion de la qualité	Dominique Terreaux Fribourg – Givisiez	Bruno Dedual Hälg & Cie SA Tinizong				Gilbert Künzi (RpSé) Sécurité au travail	Stefan Ammann Développement d'entreprise	
	Mischa Bruniera Berne	Cyrell Rohner Hälg & Cie SA Bütschwil					Sibel Ayan Personnel & Finances	
							Corina Bongaards Ventes	
							Andreas Helfenstein HSEQ	

* Membre de la DG Technique du bâtiment et de la DG FM

Autres développements chez Hälgl Group

Plus de sécurité et de transparence avec les projets complets

Du client à l'architecte, à la planificatrice et à l'installateur. Les pertes d'information sont presque inévitables lors des transitions entre les phases classiques d'un projet. La gestion de projets complets réduit ces difficultés. Les intervenants sont impliqués plus en amont dans le projet de construction et sont co-responsables des différentes phases, de la planification à la réception. Le maître d'ouvrage bénéficie ainsi dès le départ d'avantages significatifs en termes de qualité, de délais, de coûts, de transparence des investissements et de profits potentiels. Grâce à sa présence nationale et à ses vastes compétences, Hälgl Group dispose d'atouts majeurs pour connecter plus étroitement la planification, l'exécution et l'exploitation de projets de construction. Avec Christian Grünig et Andrea Orlando, le groupe a pu s'assurer les services d'experts dans le nouveau segment «Projets intégrés».

Informations détaillées

haelg.ch/projets-complets ↗



Andrea Orlando



Christian Grünig



Stephan Hänni

Stephan Hänni, nouveau directeur des achats chez Hälgl Group

Après avoir passé douze ans chez Hälgl Group et dix ans à la tête du département des achats, Caroline Inauen a décidé d'entamer la troisième phase de sa vie en mettant fin à son activité professionnelle. Hälgl Group se réjouit d'avoir trouvé en Stephan Hänni un successeur expérimenté et compétent pour ces fonctions clés. Sa carrière l'a amené entre autres à diriger le service des achats chez Belimo AG et Reichle & De-Massari AG, ce qui lui a permis d'assumer des responsabilités de direction et d'acquérir de vastes connaissances.

Hälgl Group remercie Caroline Inauen pour son grand engagement et son précieux travail au cours des douze dernières années.



Nouvelles personnes de contact dans la technique du bâtiment



Hälgl & Cie SA Winterthour

Nouveau directeur de succursale à Winterthour

Au 1^{er} mai 2025, Marco Ciprian a pris la direction de Hälgl & Cie SA Winterthour. Son prédécesseur, Boris Bischoff, a quitté l'entreprise pour relever de nouveaux défis en dehors de Hälgl Group. Spécialiste confirmé, Marco Ciprian est un excellent choix pour la succursale. Il est ancré dans la technique du bâtiment et possède une longue expérience pratique et de direction, notamment comme gérant.



Hälgl Group

Sascha Codiga dirige à présent l'unité SAV Suisse et est membre de la direction générale Technique du bâtiment

Suite au départ de Cyrill Rohner pour la succursale à Bütschwil, on a cherché un successeur à la tête de l'unité SAV Suisse. Sascha Codiga apporte l'expérience nécessaire pour ces fonctions. Il occupe ce poste depuis le 1^{er} janvier 2026 et représente le secteur d'activité «SAV» également au sein de la direction de la technique du bâtiment. Sascha Codiga a suivi des études d'économie et dispose d'une longue expérience dans le secteur de la construction.



Hälgl & Cie SA Lucerne – Ebikon

Rätö Mengelt remet la direction entre les mains de Sven Lehmann

Après avoir dirigé la succursale de Hälgl & Cie SA Lucerne – Ebikon durant cinq ans environ, Rätö Mengelt a passé le relais à Sven Lehmann au 1^{er} décembre 2025. Avec sa longue expérience de direction et son expertise confirmée dans le secteur Installation, celui-ci présente le profil idéal pour faire évoluer la succursale avec succès. Rätö Mengelt se consacrera à nouveau, jusqu'à son départ à la retraite, à ses fonctions de directeur des ventes et de l'administration.



Hälgl & Cie SA Aarau

Marvin Malveda remplace Frank Zielke

Dans le cadre d'une planification à long terme, Hälgl Group a anticipé et assuré en temps utile la relève à la tête de la succursale de Aarau. Au 1^{er} janvier 2026, Frank Zielke a confié ses tâches à Marvin Malveda, un cadre dirigeant issu des propres rangs. La continuité est aussi assurée par Marie-Christine Wartenweiler, qui reste directrice adjointe de la succursale.



Hälgl & Cie SA Bütschwil

Cyrill Rohner succède à Marianne et Peter Oberhänsli

Suite à la reprise d'Oberhänsli AG Gebäudetechnik à l'automne 2024, la succession à la tête de l'entreprise a été réglée. Cyrill Rohner a fait des études d'économie et travaille au sein de Hälgl Group depuis 2016, où il a débuté en qualité d'assistant du CEO. A partir de 2021, il a établi l'unité «SAV Suisse» et, depuis 2024, représente le secteur d'activité «SAV» au sein de la direction Technique du bâtiment. Depuis le 1^{er} septembre 2025, il dirige la succursale à Bütschwil.

Notre personnel et notre clientèle nous attribuent une bonne note

Sondage du personnel 2025 Signal fort, mission claire

Dans le cadre de notre activité de prestataire, notre personnel est notre ressource principale. C'est pourquoi nous menons depuis 2023 une enquête annuelle auprès nos collaborateurs. Tous les trois ans, nous organisons un sondage complet et, dans l'intervalle, deux enquêtes plus courtes afin de suivre de près le climat social et son évolution. Près de 75 % des collaboratrices et collaborateurs, issus de tous les groupes professionnels, ont participé une nouvelle fois au sondage bref et nous ont attribué une bonne note.



91%
sont satisfaits, voire très satisfaits de leur situation professionnelle

93%
se sentent bien soutenus par leur supérieur direct

94%
recommanderaient Hälg comme employeur

Ces résultats constituent un signal fort. Ils nous confortent dans la direction prise et nous encouragent à poursuivre notre travail là où un développement s'avère nécessaire.

Notre clientèle atteste la bonne performance de Hälg Group

Au cours de 2025, nous avons invité plus de 800 personnes à nous donner leur avis sur un projet bouclé. Un quart d'entre elles ont participé à l'enquête. 100 autres clientes et clients ont évalué une intervention SAV à brève échéance. Au total, 306 personnes se sont exprimées sur nos prestations liées aux projets et aux interventions SAV.



97%
jugent notre travail très bon ou bon

97%
seraient prêts à nous recommander

25% ont émis des propositions d'amélioration concrètes, surtout en relation avec les processus administratifs ou la communication. Nous en avons pris note et appliquerons les mesures qui s'imposent (formations continues, amélioration des processus).

Un grand merci à toutes les participantes et tous les participants.

Avancer de façon responsable vers l'avenir: notre trajectoire de réduction du CO₂

Hälg Group a établi en 2025, pour la première fois, un bilan CO₂ complet. Celui-ci est à la base de nos mesures de protection du climat et montre clairement où nous pouvons réduire efficacement notre empreinte écologique.

En vue d'une diminution ciblée de notre impact sur l'environnement, nous avons élaboré, avec le soutien des spécialistes d'EBP (Schweiz) AG, un premier bilan CO₂ pour Hälg Group. L'analyse montre que la plus grande part des émissions provient d'installations et d'appareils que nous achetons et montons dans les projets. Ces émissions se soustraient à notre influence directe. Parallèlement, nous observons une évolution positive chez nos fournisseurs, ce qui aura également un impact positif sur notre bilan futur.

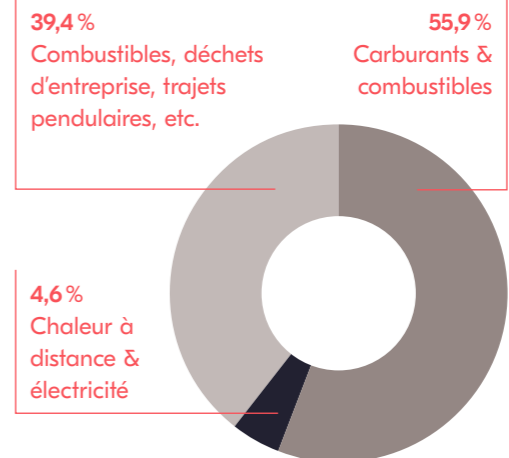
Notre objectif: baisse de 20 % d'ici 2030

En tant qu'entreprise responsable, nous avons l'ambition de réduire d'ici la fin 2030 d'environ 20 % les émissions de CO₂ relevant de notre influence directe. Pour d'atteindre cet objectif, nous augmenterons sensiblement la part de véhicules équipés de motorisations alternatives, décarboniserons notre besoin en électricité et prendrons des mesures pertinentes dans le cadre de la mobilité de notre personnel. L'analyse montre que nous pouvons économiser 453 tonnes de CO₂ par an grâce à l'électrification de notre flotte de véhicules.

Notre rapport détaillé actuel sur la durabilité est téléchargeable

haelg.ch/fr/durabilite ➔

Aperçu des émissions de CO₂ sur lesquelles nous pouvons agir



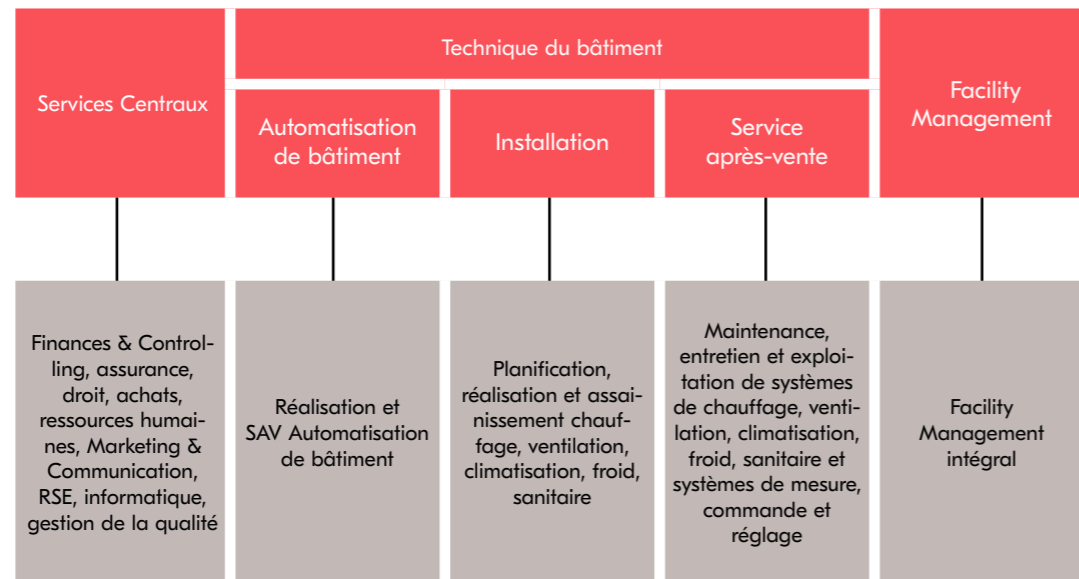
Le bilan annuel comme boussole

Afin de suivre l'évolution de la situation et de pouvoir rectifier le tir au besoin, nous actualiserons le bilan CO₂ chaque année. Par cette mesure, nous contribuons activement à la réduction de notre impact environnemental et renforçons notre rôle comme entreprise responsable. Agir aujourd'hui, c'est bâtir un avenir durable.

Bonne réputation confirmée

Action responsable

Les divisions et secteurs d'activité de Hälg Group



30 sites



Entreprises & Organisation

Entreprises & Organisation

Les filiales de Hälg Group

Hälg Holding AG

Fondée en: 1989
Siège: St-Gall
Conseil d'administration: Matthias Schmid (président), Christoph Fierz (vice-président), Roger Baumer, Damir Bogdan, Marco Meyrat

Hälg & Cie SA

Fondée en: 1922
Siège: St-Gall
Conseil d'administration: Roger Baumer (président), Marcel Baumer

Klima SA

Fondée en: 1969, membre de Hälg Group depuis 2005
Siège: Bâle
Conseil d'administration: Roger Baumer (président), Marcel Baumer

Hälg Facility Management AG

Fondée en: 2000
Siège: Zurich
Conseil d'administration: Marcel Baumer (président), Roger Baumer
Gérant: Markus Haldimann

Zahn + Co. AG

Fondée en: 1907, membre de Hälg Group depuis 2012
Siège: Kreuzlingen
Conseil d'administration: Roger Baumer (président), Marcel Baumer
Gérant: Reto Giovanoli

GOAG General Optimizing AG

Fondée en: 2006, membre de Hälg Group depuis 2014
Siège: Wallisellen
Conseil d'administration: Roger Baumer (président), Marcel Baumer
Gérant: Christian-Slim Sahli

Dober AG

Fondée en: 1992, membre de Hälg Group depuis 2017
Siège: Schlieren
Conseil d'administration: Roger Baumer (président), Marcel Baumer
Gérant: Marjan Mataj

Meneo Energie SA

Fondée en: 2007, membre de Hälg Group depuis 2018
Siège: Marin-Epagnier
Conseil d'administration: Roger Baumer (président), Marcel Baumer
Gérant: Patrick Mentha

Valcalorie SA

Fondée en: 1965, membre de Hälg Group depuis 2025
Siège: Sion
Conseil d'administration: Roger Baumer (président), Marcel Baumer
Gérant: Stéphane Gaillard





Propriétaire
MEG Löwencentre
Durée
Depuis 1986, indéterminée

Offre
Facility Management intégral

- Chiffres clés**
- 56 objets à usage professionnel et commercial
 - 2 bâtiments avec 9 adresses
 - 345 places de stationnement
 - 7200 m² de surface commerciale
 - 5500 m² de surface de bureau
 - 10 500 m² de surface d'habitation

haelg.ch/fr/loewencentre ↗

Le Löwencentre présente une histoire impressionnante. Après son ouverture en 1986, la Löwen Bau- und Betriebs AG a été fondée pour assurer son exploitation. En 1997, cette structure, jadis ouverte, est devenue un bâtiment fermé grâce à l'ajout d'étages. De nombreuses autres transformations ont suivi. Au cours des quatre dernières décennies, cette unité de vente s'est métamorphosée en centre polyvalent offrant bien plus que des surfaces commerciales.

Facility management étendu

Le Löwencentre réunit toutes les facettes d'un espace de vie urbain moderne. Outre les surfaces à usage professionnel et commercial, la gastronomie, des cabinets médicaux et l'hôtellerie, il abrite des appartements, locaux de stockage et parkings. L'utilisation mixte crée une surface d'exploitation dynamique qui doit remplir chaque jour de multiples exigences. Les installations techniques, l'enveloppe du bâtiment, les surfaces et l'infrastructure requièrent un entretien continu et une administration précise. Hälg Facility Management AG (HFM) est responsable de la maintenance, de l'entretien, de la sécurité et de la coordination des partenaires externes. L'endroit est exploité sept jours sur sept, ce qui exige une grande disponibilité et des connaissances étendues de toute l'équipe.

La gestion du centre et du parking complète les prestations

En assurant la gestion du centre, HFM à Lucerne offre une prestation importante qui va au-delà des tâches FM classiques. L'équipe est l'interlocutrice des locataires et dirige l'association du centre, dans laquelle sont représentés tous les magasins. Ses tâches englobent la planification et l'application de mesures de marketing, de campagnes saisonnières, d'événements, de même que la communication interne et externe du centre.

Dans le cadre de l'administration des quelque 110 logements du Löwencentre, HFM exécute elle-même de petits travaux et installations. Les spécialistes internes se chargent de tout, du remplacement des lampes à la direction et à la coordination des rénovations. Divers membres du personnel interviennent directement dans le Löwencentre et sont soutenus par l'équipe de rotation, qui gère neuf parkings, trois centres commerciaux et d'autres biens dans la région.

Le parking du Löwencentre est une composante centrale de l'exploitation. Avec ses 345 places, il est très fréquenté au quotidien et constitue souvent le premier point de contact des visiteurs avec le Löwencentre. HFM est chargée de toute l'administration, du nettoyage à l'entretien technique et à la gestion des caisses.

Développement stratégique et représentation du maître d'ouvrage

Outre les tâches de gestion quotidiennes et le facility management intégral, le prestataire élabore un programme stratégique. Celui-ci définit les rénovations structurelles nécessaires et pertinentes dans les années à venir ainsi que l'approche visant à relouer au mieux les surfaces non occupées. Dans l'intérêt des propriétaires, HFM assure aussi la représentation du maître d'ouvrage pour les projets de transformation.

Plus de temps pour l'activité clé grâce à la digitalisation

Les processus numériques gagnent en importance au Löwencentre et soutiennent les équipes dans la gestion efficace et transparente de leurs nombreuses tâches. L'intégration de Löwen Bau- und Betriebs AG dans HFM donne accès à des systèmes qui simplifient les déroulements, assurent une mise à disposition centralisée des documents et automatisent des opérations répétitives. Cela facilite le travail quotidien du personnel et augmente nettement la qualité des prestations, sans que les activités opérationnelles ne soient perdues de vue. C'est ainsi que s'établit une structure d'exploitation moderne, assistée par le numérique, qui favorise durablement le développement du Löwencentre.

Plus de 40 ans de facility management au Löwencentre à Lucerne

Löwencentre, Lucerne

Le Löwencentre est un endroit vivant au cœur de la ville de Lucerne. C'est à la fois un lieu d'achats, de travail, de résidence et de rencontre. Ce centre est pris en charge par Hälg Facility Management AG, anciennement baptisée Löwen Bau- und Betriebs AG. Depuis 1986, cette entreprise veille au bien-être des visiteurs et des locataires de même qu'à la rentabilité durable des biens immobiliers.



Membre de Hälg Group depuis 2025

Hälg Facility Management AG a repris Löwen Bau- und Betriebs AG et l'a intégrée au 1^{er} octobre 2025. La nouvelle succursale à Lucerne, qui emploie plus de 20 personnes, administre neuf parkings, trois centres commerciaux, dont le Löwencentre, et d'autres biens immobiliers situés à Lucerne et dans les environs.

Froid industriel exigeant pour un leader culinaire

Hilcona AG, Schaan (FL)

Créée il y a 90 ans, la petite conserverie qu'était Hilcona AG est devenue une entreprise agroalimentaire innovante et active à l'échelle internationale. Pendant l'exploitation de l'usine, Hälgl & Cie SA a mis en place, au sein d'un consortium, le système froid industriel exigeant pour un nouveau bâtiment de sortie de marchandises.

Hilcona AG a été fondée à Schaan en 1935 comme petite conserverie. Elle est aujourd'hui une entreprise de restauration active à l'échelle internationale qui possède plusieurs sites de production et de vente. Employant près de 2000 personnes dans sept pays européens, elle réalise plus de 1600 produits en tant que membre de Bell Group. Cet assortiment comprend des plats ultra frais, des mueslis, des pâtes et des conserves. Hilcona fabrique sur le seul site de Schaan annuellement l'équivalent de 7,5 kilos de produits alimentaires par habitant en Suisse et au Liechtenstein. A cet effet, des exploitations agricoles, dans les deux pays, fournissent chaque année 10 000 tonnes de pommes de terre, 2000 tonnes de petits pois et 1500 tonnes de carottes.

Investissement dans l'avenir avec un dépôt à hauts rayonnages automatique

Hilcona vient d'investir 120 millions de francs suisses dans l'avenir du site principal. Elle a agrandi l'exploitation dans le cadre d'un concept général étendu visant à rendre l'usine prête pour l'avenir, en trois phases d'ici 2027. Ce projet a abouti à la construction d'un nouveau bâtiment de sortie de marchandises et à un dépôt auto-

matique à hauts rayonnages, dont la structure porteuse est réalisée avec 1200 tonnes d'acier et qui offre 17 000 emplacements pour des palettes. Comme par le passé, tous les travaux de construction ont eu lieu pendant l'exploitation.

Conditions idéales grâce à un consortium rodé

Hälgl & Cie SA Berne a réalisé le système de froid exigeant au sein d'un consortium avec Walter Wettstein AG Kältetechnik. Les deux entreprises avaient déjà eu l'occasion de traiter avec succès d'autres projets pour Bell Group et forment un consortium parfaitement rodé pour le froid industriel.

L'ordre comprenait la livraison et l'installation des nouveaux systèmes de froid, la tuyauterie complète pour l'exploitation du nouveau bâtiment ainsi que le raccordement aux installations existantes.

Pour couvrir les besoins en froid des nouveaux bâtiments, on a établi une nouvelle centrale frigorifique, qui alimente à la fois le nouveau bâtiment et l'établissement existant. La répartition du froid est essentiellement assurée par des systèmes frigoporteurs, le refroidissement local par une cinquantaine de refroidisseurs à circulation d'air. Le froid positif des dépôts à hauts rayonnages provient des blocs de refroidissement installés dans le «penthouse». La chaleur dissipée du circuit de froid est réutilisée à l'aide de deux interfaces.

Alimentation en froid assurée en continu

Alimentation en froid assurée en continu

La réalisation de tous les travaux pendant l'exploitation de l'usine constitue l'une des caractéristiques principales de ce projet et, en même temps, l'une des plus exigeantes à côté du calendrier serré. Notamment les équipements frigorifiques ont une incidence sur les installations en marche. Dès qu'il est nécessaire de relier la nouvelle installation à l'existante ou de remplacer celle-ci, la transition doit être parfaite, car tous les produits nécessitent un refroidissement continu. Le rattachement des divers bâtiments avec des délais d'exécution différents et des installations de divers fabricants a cependant été pleinement maîtrisé.

«La collaboration et l'exécution des travaux étaient excellentes. C'est exactement la collaboration dont on rêve dans un projet, au niveau de la planification et sur le chantier.»

Peter Ritzer, responsable Service technique et chef de projet global PDS chez Hilcona AG, Schaan



Maitre d'ouvrage
Hilcona AG
Période d'exécution
04.2024 – 11.2025

Offre
Installation
Corps de métier
Chauffage/ froid

Chiffres clés
• Puissance frigorifique 2000 kW
• 56 refroidisseurs à circulation d'air pour les locaux
• 8 refroidisseurs de bloc pour le froid positif des dépôts à hauts rayonnages
• 1 condenseur sec de 1500 kW avec un poids à vide de 7850 kg
• Circuit ammoniac et glycol
• 5,8 km de tuyaux en acier inoxydable

haelg.ch/fr/hilcona

Installation

Autres projets



Centre administratif
Guisanplatz 1*, Berne
Hälgl & Cie SA Berne

Réalisation des installations de ventilation

haelg.ch/fr/vz-guisanplatz



Maison individuelle**
Winkel
Dober AG Schlieren

Réalisation des installations de chauffage, de froid, de ventilation et sanitaires

haelg.ch/fr/winkelhaus

*Photo: Office fédéral des constructions et de la logistique (OFCL) / Aebi & Vincent Architekten AG
**Photo: Archibat.ch

Ventilation, climatisation et chauffage pour un projet médical modèle

Centre de Chirurgie Ambulatoire et Consultations HUG, Genève

Le nouveau Centre de Chirurgie Ambulatoire à Genève, que le groupe Hirslanden et les Hôpitaux Universitaires de Genève utiliseront ensemble pour les opérations, allie qualité médicale et performance technique de pointe. Hälg & Cie SA Genève s'est chargée des installations de ventilation/ climatisation et chauffage.

Maître d'ouvrage
Caisse de prévoyance de l'Etat de Genève

Période d'exécution
07.2023 – 12.2025

Offre
Installation
Corps de métier
Chauffage/ froid, ventilation/ climatisation

Chiffres clés

- Surface d'exploitation 7000 m²
- 10 blocs opératoires
- 12 monoblocs d'une capacité de 85000 m³/h chacun
- 12 ventilateurs d'air vicié
- 2 pompes à chaleur
- Puissance calorifique par pompe à chaleur 515 kW
- Puissance frigorifique par pompe à chaleur 420 kW
- 2 refroidisseurs d'air adiabatiques de 550 kW chacun
- 1 chaudière à gaz de secours de 650 kW

haelg.ch/fr/hug-beau-sejour

«Hälg est une entreprise familiale au sein de laquelle la direction et le personnel assument pleinement leurs responsabilités. Cet engagement se traduit par une collaboration agréable: l'équipe de Hälg s'est montrée flexible, toujours engagée et a fait preuve d'esprit d'équipe.»

Louis Neerman, chef de projet à la CPEG, Caisse de prévoyance de l'Etat de Genève



strictes soutiennent le personnel et les patient(e)s. La chirurgie ambulatoire permet un retour au domicile le jour même.

Compétence et compétitivité de Hälg & Cie SA Genève

Hälg & Cie SA Genève était responsable de la réalisation professionnelle de l'ensemble de la technique de ventilation, de climatisation et de chauffage. Ce choix s'explique par la qualité de son offre, sa documentation complète, son expérience dans ce secteur et sa compétitivité.

Très hautes exigences en termes de qualité de l'air et de sécurité

La qualité de l'air joue un rôle primordial dans les hôpitaux, notamment les zones opératoires. On a donc mis en place des systèmes performants pour l'air frais, la ventilation, le chauffage et le refroidissement. Ces équipements garantissent le respect constant de la température, de l'humidité et de la qualité de l'air nécessaires.

La réalisation nécessitait une précision maximale, les moindres écarts pouvant compromettre la sécurité au bloc opératoire. Les filtres retiennent les plus petites particules. Un prestataire tiers a installé, dans les zones chirurgicales le système de flux d'air laminaire garantissant une qualité d'air maximale. Hälg a assuré la coordination générale en tant que prestataire global des techniques du bâtiment.

Technique complexe, réalisation précise

Le bâtiment dispose d'une dizaine de centrales de ventilation. Celles-ci apportent de l'air frais en continu, récupèrent l'énergie et régulent avec précision la température, l'humidité de l'air et la surpression dans les blocs opératoires. Toutes les installations sont dotées de filtres haute performance HEPA.

L'équipement est complété par de nombreux ventilateurs pour les locaux techniques, la protection incendie et les zones particulièrement sensibles: systèmes de vide médicaux, de gaz médicaux, zones de pré-désinfection, ascenseurs, etc.

Le bâtiment est chauffé et refroidi par plusieurs pompes à chaleur et refroidisseurs d'air très efficaces. Cela garantit une chaleur optimale et fiable, de même qu'une production de chaleur et de froid éco-compatible et favorise l'exploitation éco-énergétique.



Autres projets



Concepto Watch Factory SA
La Chaux-de-Fonds
Meneo Energie SA

Assainissement des installations de froid, de ventilation et de climatisation

haelg.ch/fr/concepto-watch



Encadrement périscolaire**
Le Landeron
Meneo Energie SA

Réalisation des systèmes de chauffage, de ventilation et de climatisation

haelg.ch/fr/landeron



Etablissement cantonal des assurances sociales de Fribourg
Hälg & Cie SA
Fribourg – Givisiez

Réalisation du chauffage et de la ventilation

haelg.ch/fr/ecas



Mömax***
Vétroz
Valcalorie SA

Réalisation des installations de ventilation et de désenfumage

haelg.ch/fr/moemax-vetroz



Port Gitana Genève*
Bellevue
Hälg & Cie SA Genève

Réalisation des installations de chauffage, de froid, de ventilation et de l'automatisation de bâtiment

haelg.ch/fr/port-gitana

**Photo: atelier ba.le
***Photo: Mömax

Installation

Sanitaire et vapeur pour un spécialiste du traitement de l'eau

BWT AQUA AG, Aesch

Lorsqu'un spécialiste du traitement de l'eau actif dans le monde entier agrandit son unité de production en Suisse et fait appel à Hälgl Group pour le sanitaire et la vapeur, cela s'assimile à une distinction: pour son nouveau bâtiment à Aesch BL, BWT AQUA AG a misé sur les compétences de Klima SA.



«Klima SA a réalisé l'ordre avec compétence, sans démarches compliquées, et en étant focalisée sur les solutions. Face à des reports, l'équipe a réagi avec une grande flexibilité.»

Fabian Erbsmehl, chef de projet Bâtiment neuf chez BWT AQUA AG

Maitre d'ouvrage
BWT Aqua AG
Période d'exécution
07.2023 – 08.2024

Offre
Installation
Corps de métier
Vapeur, sanitaire

Chiffres clés

- 1 chaudière à vapeur
- Débit de vapeur saturée 4500 kg/h
- Pression de travail 10 bar
- Puissance 2934 kW
- Rigole > 100 m
- Répartiteur soudé DN100

haelg.ch/fr/bwt

BWT AQUA AG est leader du marché dans le domaine des appareils de série destinés au traitement de l'eau potable. L'abréviation BWT signifie «Best Water Technology». L'entreprise fait partie de BWT Holding, un acteur international établi en Autriche, qui emploie à l'échelle mondiale plus de 6500 personnes, dispose de 13 sites de production et est présent dans plus de 120 pays directement ou à travers des partenaires. BWT AQUA AG fait partie des solides partenaires de Hälgl Group. A plusieurs reprises, les deux ont déjà collaboré avec succès dans de grands projets exigeants de traitement de l'eau, par exemple pour l'EPFZ.

Bâtiment nouveau et agrandissement à Aesch BL

Dans le cadre de ce projet, BWT AQUA AG à Aesch BL a réalisé un nouveau bâtiment et un agrandissement de sa production. Cette nouvelle structure comprend une partie pour la réalisation d'installations et le montage, y compris les bancs d'essai, et une autre pour les bureaux et la construction de modules Septron, utilisés dans l'industrie pharmaceutique et biotechnologique. En dessous se trouve un niveau avec des salles techniques et des installations de traitement d'eau.

Equipements sanitaires et de vapeur du même fournisseur

Klima SA Bâle a reçu l'ordre de livrer et de mettre en place tous les équipements sanitaires et de vapeur. Notamment pour la génération de vapeur, la répartition de la vapeur et du condensat et l'interface de la nouvelle halle de production. Klima SA Bâle était également responsable de toutes les installations sanitaires. Dès la phase du gros-œuvre, on a aménagé des rigoles d'évacuation d'eau pour les bancs d'essai dans l'unité de fabrication. Par ailleurs, l'équipe a préparé et intégré les raccords pour l'alimentation en air comprimé et en eau.

Solutions d'évacuation exigeantes

Le drainage sur le toit est assuré par un système à dépression. Pour les niveaux d'évacuation plus bas, on utilise des systèmes de relevage. La grande installation d'évacuation comprend des rigoles de drainage longues de plus de 100 mètres. Cette longueur rendant le transport par camion impossible, il a fallu les souder sur place.

Dans les bureaux, on a installé des kitchenettes et dans les espaces sanitaires, des WC, urinoirs et lavabos. Le traitement de l'eau chaude s'effectue avec un chauffe-eau associé à une pompe à chaleur. L'équipe a, par ailleurs, mis en place des systèmes d'extinction avec des dévidoirs de tuyaux et des extincteurs.

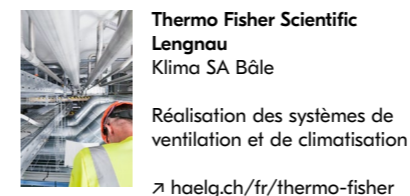
La planification numérique, un facteur de réussite

La coordination des nombreuses conduites, posées en partie de façon parallèle sur quatre niveaux, a présenté un défi particulier. Grâce à la planification numérique basée sur un modèle 3D et à l'étroite implication du chef du montage sur place, il a été possible d'exécuter les modifications et les souhaits du client jusqu'au «dernier mètre».

Malgré les reports et les efforts supplémentaires en matière de planification et de montage, le projet a pu être mené à bien grâce à l'étroite collaboration entre le maître d'ouvrage, le planificateur spécialisé et l'équipe d'exécution.

Installation

Autres projets



Thermo Fisher Scientific Lengnau
Klima SA Bâle

Réalisation des systèmes de ventilation et de climatisation

haelg.ch/fr/thermo-fisher



Nouveaux centre de gestion de réseau et espace bureau IWB, Bâle
Klima SA Bâle

Réalisation du chauffage/du froid

haelg.ch/fr/iwb-basel



Transformation Transa Bâle Bâle
Klima SA Bâle

Réalisation du chauffage/froid et de la ventilation/climatisation

haelg.ch/fr/transa-basel



Syngenta Crop Protection AG* Münchwilen (AG)
Klima SA Bâle

Réalisation des systèmes de ventilation et de climatisation

haelg.ch/fr/syngenta



Rénovation du bâtiment de tête Sud CFF, Bâle
Klima SA Bâle

Réalisation du chauffage/froid et de la ventilation/climatisation

haelg.ch/fr/sbb-basel

*Photo: Syngenta

SAV fiable pour Grand Magasins Globus SA

Grands Magasins Globus

Grand Magasins Globus SA est un détaillant leader en Suisse, aujourd'hui présent sur neuf sites, de Genève à St-Gall. Cette histoire à succès a débuté en 1892, lorsque Josef Weber a ouvert le premier grand magasin à Zurich. A l'époque sous le nom de «J. Weber's Bazar», à partir de 1907 sous l'enseigne Grand Magasins Globus SA.

Client
Grand Magasins Globus SA
Durée
Depuis 2020, indéterminée

Offre
Service après-vente

Chiffres clés
• 7 départements SAV
• 9 grands magasins

haelg.ch/fr/service-globus ↗

Le service de piquet national veille au bon fonctionnement des installations en dehors des horaires ordinaires.

Complexité maîtrisée grâce à la polyvalence et à la fiabilité

L'exploitation de grands magasins exige de nombreuses installations techniques. Dans le magasin phare à Zurich, il y en a plus de cent, entre autres des monoblocs, des ventilateurs, des refroidisseurs à circulation d'air et des clapets de protection incendie. Les équipes SAV connaissent très bien les systèmes et interviennent rapidement dès qu'un dysfonctionnement survient.

Un point de contact unique pour des processus transparents

En tant que guichet central, Hälg Group coordonne toutes les requêtes de la clientèle, du premier contact à l'établissement de contrats et à l'encadrement. Hälg Group relie les différents départements SAV, tient compte des régions linguistiques et veille à une exécution efficace des maintenances, réparations et interventions de piquet. Cela rend les processus transparents, diminue les interfaces et garantit une bonne exploitation de ces grands établissements.

Grâce à cette organisation structurée et à l'étroite collaboration interne, Hälg Group contribue de façon décisive à une exploitation fiable des neuf surfaces commerciales. Avec de solides connaissances techniques et des personnes de contact claires, le groupe garantit un fonctionnement sûr les installations techniques du bâtiment. L'encadrement de la clientèle est à la fois simple et professionnel. C'est ainsi que s'établit un environnement agréable assurant le bien-être de la clientèle des grands magasins.

Hälg & Cie SA avait déjà planifié et réalisé le chauffage et la ventilation lors de la rénovation du nouveau site de Globus à St-Gall. La société Wildegg Immobilien AG, propriétaire, a agi comme commettant.

haelg.ch/fr/globus ↗



Service après-vente

Depuis janvier 2020, la Grand Magasins Globus SA mise sur les prestations SAV de Hälg Group, d'abord pour les systèmes de ventilation et aujourd'hui aussi pour d'autres installations techniques du bâtiment. Sept départements SAV de Hälg Group s'occupent de la maintenance, des dépannages et des réparations. Hälg & Cie SA Berne effectue la maintenance des tours de refroidissement dans le magasin à Berne et Hälg & Cie SA Zurich les révisé dans celui à Zurich. Les tours de refroidissement réduisent la chaleur dissipée dans les conduites des machines frigorifiques et retournent l'eau refroidie.

«La collaboration avec Hälg Group a toujours été partenariale, professionnelle et transparente. Nous apprécions Hälg comme partenaire SAV fiable et polyvalent dans la technique du bâtiment. Ses compétences et son professionnalisme sont manifestes.»

Geronimo Kistler, Head of Facility Management, Safety & Security chez Grand Magasins Globus SA

SAV dans toute la Suisse

Hälg Group gère et coordonne des mandats au niveau national. L'équipe SAV Suisse assure la communication avec la clientèle, tandis que le département SAV des succursales intervient sur place. Hälg Group garantit ainsi un point de contact unique de même qu'un dépannage rapide et efficace.

haelg.ch/sav-suisse ↗

Hälg Group
Lukasstrasse 30
9001 St-Gall
T +41 71 243 38 38
haelg@haelg.ch
haelg.ch