

Hälg Facility Management AG

Löwencenter, Lucerne

Lieu	Lucerne (LU)
Exécuté par	Hälg Facility Management AG
Type de prestation	Facility Management intégral
Type de bâtiment	Utilisation mixte
Client	Propriétaires
Durée	Depuis 1984, indéterminée

Description du mandat

Depuis 1984, Hälg Facility Management AG Lucerne, anciennement Löwen Bau und Betriebs AG, est chargée du renommé et fréquenté Löwencenter.

Facility management technique

Prestations techniques, par ex. exploitation, inspection, analyse des dysfonctionnements, maintenance et réparations.

Facility management infrastructurel

Nettoyage régulier, celui des façades et du verre, entretien des espaces verts et de l'aire, service d'hiver, élimination des déchets, gestion de l'accès et de la fermeture.

Services

Prestations Safety & Security (sécurité, sécurité au travail et responsabilité de la sécurité), gestion du parking, Help Desk, piquet.

Administration et commercialisation immobilières

Administration durable et commercialisation de biens à usage résidentiel et professionnel. Encadrement et représentation de l'association des locataires. Commercialisation de logements, de surfaces de vente à usage professionnel.

Optimisation

Relevés et comptes rendus de possibles optimisations d'exploitation et de leur mise en œuvre.

Pilotage

Assurance qualité, reporting et controlling.

Autres références et informations sur haelg.ch



Perfekt kombiniert

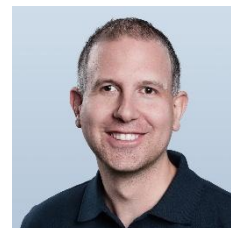


Chiffres & Faits

Nombre d'objets à usage professionnel et commercial	56 (y compris un hôtel)
Nombre de logements	100
Nombre de locaux de stockage	45
Nombre de places de stationnement	345
Surface commerciale	7200 m ²
Surface de bureaux	5500 m ²
Habitation	10 500 m ²
Nombre de bâtiments	2 avec 9 adresses
Spécificités	Parking ouvert 24h/24 avec vidéosurveillance, centre commercial très connu dans la région, affectation mixte (entreprises, gastronomie, administration, cabinets médicaux, etc.)

Contact

Marco Bichsel
Directeur de succursale
HFM AG Lucerne



Hälg Facility Management AG
Zürichstrasse 5
6004 Lucerne
+41 41 203 10 53
luzern@hfm.ch